

Checkliste Hausbau

1. Kontaktaufnahme mit der Stadt Blomberg und hier der Blomberger Immobilien- und Grundstücksverwaltung (BIG)
2. BIG sucht nach passendem Grundstück im städtischen Portfolio
 - a. Inanspruchnahme einer Bauberatung und Stellen eines Bauantrags beim Fachbereich Bauen und Stadtentwicklung der Stadt Blomberg
3. BIG fragt grob ab, ob die Finanzierung steht
4. Reservierung (inklusive Besichtigung) des ausgewählten Grundstücks
 - a. BIG nimmt Filterung vor, wenn Bauantrag deutlich von Baurecht, Bauordnung und Bebauungsplan abweicht
5. BIG verkauft Grundstück (wenn Betriebsausschuss zugestimmt hat)
6. Notartermin
7. Zahlungseingang
8. Käufer*in reicht Bauvorlagen bei der Stadt ein
9. Genehmigungsfreistellung durch die Stadt
 - a. Bei Abweichungen von Baurecht, Bauordnung und Bebauungsplan Antragstellung beim Kreis Lippe
10. Freistellungsbestätigung/Genehmigung durch Stadt Blomberg/Kreis Lippe
11. Käufer*in nimmt Kontakt zu Abwasserwerken und Versorgern für Strom, Gas und Wasser auf
12. Baubeginn
13. Kontakt zwischen Käufer*in und Blomberger Versorgungsbetrieben wegen potenzieller Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in der eigenen Garage